

Số: 178/TM-BV

Hải Phòng, ngày 19 tháng 8 năm 2026

THƯ MỜI BÁO GIÁ

Chi phí dịch vụ thẩm định giá đối với các vật tư chưa có trong thông báo giá của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền, phục vụ Công trình: Xây dựng lại tường bao Khoa Tâm thần 4 và cải tạo, sửa chữa các hạng mục (tại các khoa phòng, vỉa hè nội viện, bồn hoa cây cảnh) tại Bệnh viện Sức khỏe Tâm thần Hải Dương

Kính gửi: Các công ty/đơn vị có chức năng cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023 được sửa đổi bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024, Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/06/2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Luật Giá số 16/2023/QH15 ngày 19/06/2023 của Quốc hội khóa XIII và các văn bản pháp luật khác liên quan;

Căn cứ Nghị định số 78/2024/NĐ-CP ngày 01/07/2024 Quy định chi tiết một số điều của Luật Giá về Thẩm định giá;

Căn cứ Quyết định số 325/QĐ-BV ngày 23/07/2026 của Giám đốc Bệnh viện Sức khỏe Tâm thần Hải Dương về việc phê duyệt Đề cương nhiệm vụ và dự toán kinh phí xây dựng công trình: Xây dựng lại tường bao Khoa Tâm thần 4 và cải tạo, sửa chữa các hạng mục (tại các khoa phòng, vỉa hè nội viện, bồn hoa cây cảnh) tại Bệnh viện Sức khỏe Tâm thần Hải Dương;

Căn cứ Thông báo số 558/TB-SXD ngày 07/8/2026 của Sở Xây dựng thành phố Hải Phòng về việc công bố thông tin giá vật liệu xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng tháng 7 năm 2026;

Căn cứ Văn bản đề nghị số 05/2026/ĐN-TĐ của Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Thành Đạt HD ngày 17/08/2026;

Căn cứ Nhu cầu thực tế của bệnh viện về việc thuê dịch vụ thẩm định giá đối với các vật tư chưa có trong thông báo giá của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phục vụ công trình: Xây dựng lại tường bao Khoa Tâm thần 4 và cải tạo, sửa chữa các hạng mục (tại các khoa phòng, vỉa hè nội viện, bồn hoa cây cảnh) tại Bệnh viện Sức khỏe Tâm thần Hải Dương;

Để có cơ sở tham khảo, phục vụ việc lập dự toán và xác định tổng mức đầu tư xây dựng công trình theo quy định. Bệnh viện Sức khỏe Tâm thần Hải Dương trân

trọng kính mời các quý công ty/đơn vị có đủ năng lực, kinh nghiệm và chức năng cung cấp dịch vụ thẩm định giá tham gia báo giá chi phí thẩm định giá đối với các vật tư chưa có trong thông báo giá của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền, phục vụ công trình: Xây dựng lại tường bao Khoa Tâm thần 4 và cải tạo, sửa chữa các hạng mục (tại các khoa phòng, vỉa hè nội viện, bồn hoa cây cảnh) tại Bệnh viện Sức khỏe Tâm thần Hải Dương, với các nội dung cụ thể như sau:

I. Thông tin của đơn vị mời báo giá

1. Đơn vị mời báo giá: Bệnh viện Sức khỏe Tâm thần Hải Dương.

Đ/c: Tổ dân phố Nghiên Phấn, Phường Thạch Khôi, Thành phố Hải Phòng.

Đại diện: Ông Nguyễn Việt Hòa. Chức vụ: Giám đốc.

Tài khoản số: 3713.0.1010723.94001 Mở tại: Kho bạc Nhà nước khu vực III - Phòng giao dịch số 7.

2. Tên gói thầu cần thẩm định giá: Dịch vụ thẩm định giá đối với các vật tư chưa có trong thông báo giá, phục vụ công trình: Xây dựng lại tường bao Khoa Tâm thần 4 và cải tạo, sửa chữa các hạng mục (tại các khoa phòng, vỉa hè nội viện, bồn hoa cây cảnh) tại Bệnh viện Sức khỏe Tâm thần Hải Dương (*Danh mục vật tư đề nghị thẩm định giá tại phụ lục kèm theo*).

3. Mục đích thẩm định giá: Làm cơ sở tham khảo phục vụ công tác lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng, xác định giá gói thầu và thực hiện các thủ tục lựa chọn nhà thầu theo quy định hiện hành.

4. Thời gian tiếp nhận báo giá: Từ 15h00 ngày 19/08/2026 đến 15h00 ngày 26/08/2026. Các báo giá nhận được sau thời điểm nêu trên sẽ không được xem xét (*bệnh viện tiếp nhận báo giá cả vào ngày nghỉ Thứ Bảy, Chủ Nhật, ngày nghỉ Lễ, Tết (nếu có)*).

5. Hình thức tiếp nhận thông tin và hồ sơ chào giá: Quý đơn vị thực hiện gửi hồ sơ chào giá bản mềm scan hoặc bản cứng hoặc cả hai (*gồm: bản báo giá chi phí thực hiện công việc + hồ sơ năng lực của công ty/đơn vị*)

- Bản cứng (*bản in giấy*) có đầy đủ chữ ký và dấu của người đại diện đơn vị: Nộp trực tiếp hoặc qua đường công văn đến địa chỉ: Bà Trần Thị Phương Thảo, Văn thư, Phòng Tổ chức-Hành chính, Bệnh viện Sức khỏe Tâm Thần Hải Dương, Tổ dân phố Nghiên Phấn, Phường Thạch Khôi, Thành Phố Hải Phòng. Số điện thoại: 0389.940584.

- Bản mềm (*scan bản cứng*) gửi về cho bệnh viện theo địa chỉ email:

benhvientamthanhaiduong.tchc@gmail.com

Hồ sơ báo giá nhận được sau thời điểm nêu trên sẽ không được xem xét.

6. Thời hạn có hiệu lực của báo giá: Tối thiểu 60 ngày kể từ ngày ký phát hành báo giá.

7. Thời điểm thẩm định giá: Tháng 09 năm 2026.

Bệnh viện Sức khỏe Tâm thần Hải Dương kính mời các đơn vị có đủ năng lực, kinh nghiệm trong lĩnh vực Thẩm định giá quan tâm, báo giá phí dịch vụ thẩm định giá cho gói thầu nêu trên.

Cảm ơn sự quan tâm và hợp tác của Quý đơn vị./.

Lưu ý:

- Giá báo là giá đã bao gồm thuế VAT, và các chi phí liên quan (nếu có).
- Báo giá được ký bởi đại diện hợp pháp của công ty.
- Nếu có nhiều trang thì giáp lai tất cả các trang của báo giá.
- Tiêu chí phụ, theo thứ tự ưu tiên, áp dụng để xem xét lựa chọn đơn vị tư vấn thẩm định giá trong trường hợp các đơn vị có báo giá chi phí bằng nhau:
 - + Thứ nhất: Số lượng Hợp đồng thẩm định giá vật tư phục vụ công tác thi công xây dựng các công trình mà nhà thầu đã ký với các đơn vị trong 03 năm 2024, 2025, 2026.
 - + Thứ hai: Tổng giá trị của các hợp đồng thẩm định giá vật tư phục vụ công tác thi công xây dựng các công trình trong 03 năm 2024, 2025, 2026.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT, TCHC, TCKT.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Việt Hòa

PHỤ LỤC: DANH MỤC CHI TIẾT CÁC VẬT TƯ ĐỀ NGHỊ THẨM ĐỊNH GIÁ



Công trình: Xây dựng lại tường bao Khoa Tâm thần 4 và cải tạo, sửa chữa các hạng mục (tại các khoa phòng, vỉa hè nội viện, bồn hoa cây cảnh) tại Bệnh viện Sức khỏe Tâm thần Hải Dương

(Kèm theo thư mời báo giá số 178/TM-BV ngày 19/08/2026 của
Bệnh viện Sức khỏe Tâm thần Hải Dương)

STT	Tài sản thẩm định	ĐVT	Số lượng
1	Cửa sổ lá chớp, kích thước 60x60 cm	hô	6.00
2	Khóa cửa Việt Tiên, cỡ 8cm	hô	5.00
3	Khóa cửa nhôm Xingfa hệ 55	hô	3.00
4	Viên bó vỉa bằng tấm bê tông giả đá kích thước 18x33x100 cm	m	140.00
5	Gạch lục giác bê tông giả đá kích thước 31x27x6 cm	m2	250.00
6	Gạch trống cỏ 5 lỗ, kích thước 200x200x8 cm	m2	35.00
7	Sản xuất cánh cửa, hoa sắt cửa, khung cửa bằng inox 304	kg	800.00
8	Sản xuất Vách kính; Vách kính liền cửa nhôm kính Xingfa hệ 55 dày 1,4mm, hoàn thiện màu ghi đậm. Cửa dạng mở 1 cánh. Kính an toàn 6.38mm, phụ kiện đồng bộ KinLong, Gioăng EDPM hoặc tương đương, keo silicon chịu nước.	m2	18.50
9	Sản xuất Vách kính Xingfa hệ 55 dày 1,4mm, hoàn thiện màu trắng, Gioăng EDPM hoặc tương đương, keo silicon chịu nước.	m2	5.00
10	Sản xuất cửa xếp bằng Inox 304 hộp 13x26x1, Nhíp lập là 2.5 ly, không lá gió	m2	10.00
11	Cửa đi cửa nhôm kính Xingfa hệ 55 dày 1,4mm, hoàn thiện màu ghi đậm. Cửa dạng mở 1 cánh. Kính an toàn 6.38mm, phụ kiện đồng bộ KinLong, Gioăng EDPM hoặc tương đương, keo silicon chịu nước	m2	11.00
12	Cửa sổ cửa nhôm kính Xingfa hệ 55 dày 1,4mm, hoàn thiện màu ghi đậm. Cửa dạng mở 2 cánh. Cánh pano lá nhôm, phụ kiện đồng bộ KinLong, Gioăng EDPM hoặc tương đương, keo silicon chịu nước	m2	13.00
13	Sản xuất khuôn cửa đơn kích thước 100x6 cm; gỗ Chò Chỉ	md	15.60
14	Cửa xén (cửa kéo) Đài Loan	m2	26.00